

Drift- och underhållsanvisning för exponerade tätskikt

Med regelbundet underhåll ökar tätskiktets livslängd och säkerheten mot läckage.

Kontroll och rengöring

- Kontrollera och rengör takytorna minst två gånger per år, lämpligen vår och höst. Var extra noggrann vid kontroll av takets avvattning, löv och annat skräp får inte sopas ner i takbrunnar/avvattningssystem, silar ska användas och fungera.
- Lava och mossor ska avlägsnas med här för avsedd kemisk produkt som inte skadar tätskiktet. Borttagning ska inte göras mekaniskt.
- Kontrollera noga tätskiktets anslutningar mot:
 - takbrunnar
 - takstosar
 - fotplåtar och ev. andra plåtdetaljer
 - väggar, sargar och takkrön (uppdragningar)Vid tveksamhet bör takentreprenör kontaktas.
- Kontrollera plåtdetaljer (och fogningar) i anslutning till väggar, sargar, takkrön etc. Vid tveksamhet bör plåtslagare kontaktas.

Åtgärder

- Reparationer och kompletteringar ska utföras av en auktoriserad takentreprenör.
- Om vattenavledningen från takytorna försämras på grund av t ex sättningar och belastningar så att kvarstående vattensamlingar med större djup än 30 mm förekommer, bör åtgärder i form av fallbyggnader eller installation av takbrunnar vidtas. Detta bör göras i samråd med fackman.

Snöskottning

- Om snöskottning på yttertaket är nödvändigt ska cirka 10 cm snö lämnas kvar närmast takytan för att säkerställa att tätskiktet inte skadas.